



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ЯРОВОЕ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯРОВОЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

**Инвестиционный паспорт
муниципального образования город Яровое
Алтайского края**

**Яровое
январь, 2020**



Уважаемые дамы и господа!
Уважаемые партнёры!

Информационная открытость – один из важных факторов формирования инвестиционно-привлекательного имиджа города. Мы хорошо понимаем, что инвестору нужна целостная и комплексная информация, которая позволит принять правильное решение.

Ознакомившись с инвестиционным паспортом муниципального образования город Яровое Алтайского края Вы найдете для себя информацию о возможностях и перспективах размещения на территории нашего города новых промышленных производств, объектов туристической индустрии, а также строительства многоквартирных и индивидуальных жилых домов. Для реализации планов имеются свободные земли, трудовые ресурсы, развитая инфраструктура и активное содействие городской администрации.

Мы приглашаем к сотрудничеству заинтересованных в устойчивом, уверенном развитии своего дела бизнесменов, гарантируем порядочность и открытость отношений, соблюдение требований российского законодательства и достигнутых деловых договоренностей.

Глава города Виталий Николаевич Самобочий

Пять причин
инвестировать в муниципальное образование город Яровое Алтайского края

1. Наличие свободных промышленных площадей

Наличие свободных промышленных площадей для размещения новых производств:

- химическое производство, основанное на производстве экологически чистых продуктов;
- производство строительных материалов, конструкций;
- производство инновационной косметологической продукции и интеграция в краевой биофармацевтический кластер;
- по переработке твердых отходов (мусоросортировочная станция).

2. Наличие свободных земельных участков

Имеются возможности (свободные земельные участки) для развития:

- пищевой промышленности: переработка сельхозпродукции (консервирование овощей и фруктов);
- животноводства: скотоводство, свиноводство, оцеводство, коневодство, птицеводство, рыбоводство (искусственное рыборазведение);
- тепличного хозяйства - выращивания рассады или ранних овощей.

3. Хорошо развита инфраструктура

Имеются энергетические, водопроводные, канализационные точки подключения к свободным инвестиционным площадкам.

Имеются резервы энергоресурсов.

4. Огромный потенциал создания туристско - рекреационного кластера

5. Инфраструктура, необходимая для обеспечения занятости населения, организации образовательного процесса, подготовки и переподготовки кадров.

Потенциальным преимуществом города является возможность обеспечить предприятия различных отраслей экономики высококвалифицированными подготовленными кадрами на базе Краевого государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения "Яровской политехнический техникум". По заказу предприятий на базе Яровского политехнического техникума можно переквалифицироваться на другие профессии.

Наличие высокопрофессионального педагогического коллектива в Детской школе искусств г.Яровое – это большой учебно-образовательный комплекс. Развитие художественного образования на базе Детской школы искусств - это потенциал формирования человека культуры, его развития и становления как личности.

Содержание

1. Презентация муниципального образования и демонстрация его основных показателей.....	5
1.1. Особенности географического положения муниципального образования..	5
1.2. Природно-ресурсный потенциал.....	5
1.3. Кадровый потенциал.....	5
1.4. Потенциал развития туризма и индустрии туризма.....	6
1.5. Потенциал развития культуры, досуга и физической культуры.....	6
1.6. Экономическое развитие и анализ деловой активности.....	7
1.7. Структура доходов бюджета.....	12
1.8. Инвестиционная активность и проекты на активной стадии реализации...	12
1.9. Итоговые выводы по разделу.....	13
2. Состояние инфраструктуры.....	14
2.1. Транспортная инфраструктура.....	14
Инженерная инфраструктура.....	15
2.4. Финансовая инфраструктура.....	20
3. Стратегический план развития муниципального образования.....	22

1. Презентация муниципального образования и демонстрация его основных показателей

1.1. Особенности географического положения муниципального образования

Город Яровое расположен в северо-западной части Алтайского края. На юге территория города примыкает к озеру Большое Яровое, на северо-востоке граничит с городом Славгород, а на западе – с Казахстаном.

Удаленность от краевого центра составляет– 418 км, до Новосибирска – 400 км, до Павлодара – 200 км.

Площадь территории города равна 4930 га (0,05 тыс. кв. км) или 0,8 % от общей территории Алтайского края.

Город характеризуется равномерностью и компактностью заселения территории.

Климат в городе Яровое резко континентальный, долгая и холодная малоснежная зима, достаточно жаркое лето. Характерной особенностью климата Кулундинской равнины является обилие солнечного света в весенне-летний период.

Население города Яровое на 1 января 2019 года составило 18052 человека, в том числе молодежь 3230 человек.

Плотность населения составляет 368,4 человека на 1 кв. км.

1.2. Природно-ресурсный потенциал

Природно-ресурсный потенциал позволяет развивать производство строительных материалов из собственного сырья (пески) для местных нужд, а также развивать стекольную промышленность.

Наличие на территории города целебного озера Большое Яровое, в котором обитает артемия салина (*Artemia Salina*) – крохотный рачок. Ценность этого живого организма в том, что его цисты (яйца) – великолепный корм для рыб. Цисты рачка - это уникально чистый белок. Биологи всего мира уверены, что изучение артемии салина могут дать людям принципиально новые возможности решения проблем со здоровьем. Биоматериал артемии салина можно использовать в косметологии (выпускать уникальные средства для кожи, китайские медики предлагают чудодейственные препараты от импотенции, созданные из цист этого рачка).

Кроме этого, наличие на территории города целебного озера Большое Яровое делает город потенциально привлекательным для инвесторов, желающих вложить средства в развитие объектов лечебно-оздоровительного комплекса.

1.3. Кадровый потенциал

Численность трудовых ресурсов г. Яровое составляет 8128 человек, в том числе трудоспособного населения в трудоспособном возрасте – 8989 человек. Численность экономически активного населения – 6059 человек.

Потенциальным преимуществом города является возможность обеспечить предприятия различных отраслей экономики высококвалифицированными подготовленными кадрами на базе Краевого государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения "Яровской политехнический техникум".

Название	Основные направления подготовки	Адрес
Краевое государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение "Яровской политехнический техникум"	Мастер ЖКХ Машинист крана (крановщик) Официант, бармен Продавец, контролер-кассир Поварское и кондитерское дело Сварщик (ручной и частично механизированной сварки (наплавки)) Сварочное производство Технология продукции общественного питания Прикладная информатика (по отраслям) Гостиничное дело	Алтайский край, г. Яровое, ул. Гагарина, 10 эл. почта: lizei_39@mail.ru сайт: http://pl39.ru

По заказу предприятий на базе Яровского политехнического техникума можно переквалифицироваться на другие профессии.

1.4. Потенциал развития туризма и индустрии туризма

Одним из ключевых слагаемых потенциала развития города является интеграция в краевой туристско-рекреационный кластер. Развитие кластера будет направлено на семейный оздоровительный туризм на основе местных бальнеологических ресурсов.

Анализ показывает, что город Яровое имеет возможность своего позиционирования как город:

- массового оздоровления и лечения жителей Сибири, жителей Дальнего Севера;
- детско-юношеского отдыха, оздоровления и лечения;
- оздоровления работников предприятий, с вредными условиями труда;
- реабилитация участников боевых действий;
- восстановление и реабилитация спортсменов.

1.5. Потенциал развития культуры, досуга и физической культуры

Наличие высокопрофессионального педагогического коллектива в Детской школе искусств г.Яровое – это большой учебно-образовательный комплекс. Развитие художественного образования на базе Детской школы искусств - это потенциал формирования человека культуры, его развития и становления как личности.

Деятельность учреждений культуры играет существенную роль в улучшении качества отдыха и повышении культурного уровня населения, тем самым способствуя снятию социальной напряженности.

Учреждения культуры города Яровое являются базовой площадкой многих зональных и краевых фестивалей для всех слоёв населения

В городе Яровое хорошо организована спортивная база для занятий физической культурой и спортом. Имеется возможность проведения соревнований по боксу, плаванию, волейболу и футболу, баскетболу, настольному теннису среди спортивных коллективов Сибирского федерального округа и Республикой Казахстан.

1.6. Экономическое развитие и анализ деловой активности

Общие сведения:	
Отраслевая специализация муниципального образования:	промышленность и туризм
Виды производимой продукции/ услуг	продукция химического производства; продукция пищевой промышленности; услуги в сфере туризма.
Количество крупных и средних предприятий:	
Обрабатывающие производства	1 ед.
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	1 ед.
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	8 ед.
Транспортировка и хранение	2 ед.
Деятельность в области информации и связи	3 ед.
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	1 ед.
Структура денежных потоков по отраслям экономики по оценке в 2019 г. по крупным и средним предприятиям	
Показатели	Объемы, млн. руб.
Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по фактическим видам экономической деятельности	729,4
в том числе:	
добыча полезных ископаемых	
обрабатывающие производства	370,6
обеспечение электроэнергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	306,8
водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	52,0
Оборот розничной торговли	784,7
Оборот общественного питания	6,7
Объем платных услуг	281,5

Экономически и социально значимые предприятия города Яровое		
№	Наименование	Примечание
1	ОАО "Алтайский Химпром"	выпуск химической продукции различного назначения
2	МУП «Яровской теплоэлектрокомплекс»	производство пара и горячей воды (тепловой энергии) тепловыми электростанциями; водоснабжение и водоотведение
3	ООО «Хлеб - Алтай»	производство хлеба и хлебобулочных изделий
4	ООО "КОЛОС ГМБХ"	
5	ООО "АЛКЕЙ"	изготовления мебели и столярных изделий; кейсы, кофы (для медицины, рыболовов, парикмахеров, под различные инструменты и аппаратуру)
6	ООО "СОЛИТОН"	жидкости тормозные для гидравлических передач; антифризы и антиобледенители
7	ООО "Техносервис"	производство лакокрасочных материалов и строительных смесей, эпоксидная продукция, производство тротуарной плитки, гостиничные услуги
8	ООО «Благоустройство»	услуги по уборке территорий
9	МУП «Автомобилист»	уборка территории, автотранспортные услуги, ритуальные услуги
Развитие малого предпринимательства по состоянию на 01.10.2019		
Общее количество действующих малых предприятий		72 ед.
Удельный вес занятых на малых предприятиях от общей численности занятых в экономике		23,4 %
Объем инвестиций в основной капитал в малом предпринимательстве		30,1 млн. рублей
Доля поступлений от малого бизнеса в общем объеме налоговых и неналоговых поступлений		56,2 %

Промышленное производство

На территории города осуществляют деятельность 16 промышленных предприятий, из них 2 крупных, 5 малых и 9 микропредприятия.

Крупные промышленные предприятия: ОАО «Алтайский Химпром», МУП «ЯТЭК».

Малые предприятия: ООО «Импульс», ООО «Солитон», ООО «Фор-Алюмина», ООО «Арсал», ООО «Октан-С»

Микропредприятия: ООО «Техносервис», ООО «Колос ГМБХ», ООО «Хлеб Алтай», ООО «ЯТЭК», ООО «Алкей», ООО «Алтайхимия», ИП Русина Л.М., ИП Пуха И.А., ИП Соколов А.Г.

Промышленные предприятия города производят: энергоресурсы; химические вещества, лакокрасочные материалы и строительные смеси; плитку тротуарную из цемента, бетона или искусственного камня; катализатор КДМ; инфракрасные нагреватели; охлаждающие жидкости нового поколения; хлеб, хлебобулочные и кондитерские изделия.

В промышленности занято 16,2% от численности занятых в экономике (6059 чел.). Удельный вес промышленных предприятий в налоговых отчислениях в городской бюджет на 01.10.2019 составил 32 %.

Экономические конкурентные преимущества

Наличие свободных промышленных площадей для размещения новых производств:

- химическое производство, основанное на производстве экологически чистых продуктов;
- производство строительных материалов, конструкций;
- производство инновационной косметологической продукции и интеграция в краевой биофармацевтический кластер.
- по переработке твердых коммунальных отходов (мусороперерабатывающая станция).

Имеются возможности (свободные земельные ресурсы) для развития:

- пищевой промышленности: переработка сельхозпродукции (консервирование овощей и фруктов);
- животноводства: скотоводство, свиноводство, овцеводство, коневодство, птицеводство, рыбоводство (искусственное рыборазведение)
- тепличного хозяйства - выращивания рассады или ранних овощей.

Реестр производственных площадок, земельных участков с целью размещения на них объектов инвестиционной деятельности представлен в таблице.

Инвестиционные площадки в городе Яровое Алтайского края по состоянию на 01.01.2020

Номер площадки	Месторасположение площадки, координаты или кадастровый номер (номер квартала), удаленность от г. Яровое	Площадь площадки (га)	Статус предложения (аренда/продажа)	Категория земельного участка, форма собственности	Область применения площадки (целевое назначение)	Требуется перевод участка в другую категорию (да/нет)	Наличие инфраструктуры: электроснабжение; водоснабжение; водоотведение; газоснабжение (возможность подключения, свободные мощности, тарифы); транспортная доступность (наличие автомобильных дорог, ж/д путей, тупиков и т.д.)	Техническая характеристика имеющихся сооружений (площадь, этажность, техническая оснащенность, состояние)	Координаты контактного лица
1.1	ул. Больничная, № 2, г. Яровое, Алтайский край, кадастровый номер:22:72:05020 3:52	1,51	аренда, продажа	земли населенных пунктов	санаторно-курортный оздоровительный комплекс	нет	вблизи магистральной улицы имеются энергетические, водопроводные, канализационные точки подключения	свободно от строений	8(38568) 23345 Бачурин Николай Владимирович, первый заместитель главы администрации, инвестиционный уполномоченный
3	северо-западная часть пересечения ул. Комарова и дороги на с.Райгород ,г. Яровое, Алтайский край , кадастровый номер:22:72:05010 3	13,7	аренда, продажа	земли населенных пунктов	-	нет	вблизи магистральной улицы имеются энергетические, водопроводные, канализационные точки подключения	свободно от строений	

11	ул. Ленина, 9а, г. Яровое, Алтайский край, кадастровый номер:22:72:07060 1:4	0,168	продажа	земли населенных пунктов	обслуживание здания магазина	нет	основные коммуникации к зданию подведены: водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение	имеется нежилое здание. Здание 3-х этажное, стены кирпичные, перекрытие железобетонное, кровля рулонная, 1966 года постройки, техническое состояние исправное. Площадь участка занимаемого строения 1680 кв.м., площадь строения 1301,7 кв.м.
12	в южной части территории МО части между жилой и промышленной зонами, г. Яровое, Алтайский край, кадастровый номер:22:72:08020 2	2,8	аренда, продажа	земли населенных пунктов	-	нет	вблизи магистральной улицы имеются энергетические, водопроводные, канализационные точки подключения	свободно от строений
26	в 1150м на юго-запад от дома №1 по ул. Молодежная, г. Яровое край Алтайский, , кадастровый номер: 22:72:000000:14	27,1264	аренда	земли населённых пунктов	Для размещения пляжно-развлекательной зоны	нет	основные коммуникации отсутствуют	свободно от строений

Справочно: паспорта инвестиционных площадок размещены на официальном сайте Администрации города Яровое Алтайского края в разделе «Инвестиционная деятельность» (<http://yarovoe22.ru/invest-deatelnost/>)

1.7. Структура доходов бюджета

Доходы бюджета города в 2019 году составили 487,4 млн. руб. Налоговые и неналоговые доходы 100,8 млн. руб.

Структура собственных доходов муниципального бюджета в 2019 году

№ п/п	Наименование	Сумма, млн. руб.
1.	Доходы, всего в т. ч.	487,4
1.1	Собственные доходы (налоговые и неналоговые)	100,8
1.2	Средства краевого и федерального бюджетов	386,6

1.8. Инвестиционная активность и проекты на активной стадии реализации

Объем инвестиций в основной капитал по всем отраслям экономики города за 9 месяцев 2019 года составил 136,3 млн. рублей, в том числе:

- бюджетные инвестиции составили 7,3% или 10,1 млн руб.,
- инвестиции субъектов малого предпринимательства и параметров неформальной деятельности 21,3% или 29,1 млн руб.;
- инвестиции из внебюджетных фондов 0,2% или 0,3 млн руб.;
- инвестиции крупных и средних предприятий 67,3% или 91,7 млн руб.;
- средства населения на индивидуальное жилищное строительство 11,4% - 15,5 млн руб.

Проекты на активной стадии реализации

№ п/п	Наименование проекта	Отрасль	Стоимость, тыс. руб.	Срок реализации
1	Модернизация производства и создание ряда импортозамещающих химических продуктов для приоритетных отраслей промышленности РФ на площадке завода «Алтайский Химпром» в период 2014-2023 гг.	Промышленность	2 060 000,0	2014-2023 гг.
2	Производство парфюмерно-косметических средств	Промышленность	47 531,0	2016-2021 гг.
3	Обустройство парковки, расширение центрального входа, строительство лечебного корпуса санатория "Химик"	Туризм	12 419,0	2016-2020 гг.

На сайте Алтайского центра государственно-частного партнёрства и привлечения инвестиций в разделе Инвестиционные площадки ежеквартально актуализируется информация:

- интерактивный реестр инвестиционных проектов муниципального образования город Яровое Алтайского края;

- реестр производственных площадок, земельных участков с целью размещения на них объектов инвестиционной деятельности.

1.9. Итоговые выводы по разделу

Вывод № 1
Наличие свободных промышленных площадей для размещения новых производств: <ul style="list-style-type: none">- химическое производство, основанное на производстве экологически чистых продуктов;- производство строительных материалов, конструкций;- производство инновационной косметологической продукции и интеграция в краевой биофармацевтический кластер.- по переработке твердых отходов (мусоросортировочная станция).
Вывод № 2
Имеются возможности (свободные земельные ресурсы) для развития: <ul style="list-style-type: none">- пищевой промышленности: переработка сельхозпродукции (консервирование овощей и фруктов);- животноводства: скотоводство, свиноводство, овцеводство, коневодство, птицеводство, рыбоводство (искусственное рыборазведение)- тепличного хозяйства - выращивания рассады или ранних овощей.
Вывод № 3
Территория муниципального образования благоприятна для создания туристско - рекреационного (санаторно-оздоровительного) кластера
Вывод № 4
Развитие туристско-рекреационных зон повлечет за собой увеличение потребности в обслуживающих кадрах в сфере туризма, рекреации, развлечений, работы на проектируемых сооружениях инженерной и транспортной инфраструктуры, объектах культурно-бытового, производственного и коммунального назначения, следовательно, возникнет потребность в постоянно обслуживающих кадрах.

2. Состояние инфраструктуры

2.1. Транспортная инфраструктура

Транспортная инфраструктура представлена дорогами общего пользования, находящимися на территории города. Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения утвержден постановлением Администрации города Яровое Алтайского края от 25.10.2013 № 1028 (с изменениями от 17.08.2017 № 770, от 01.10.2018 № 929, от 22.11.2019 №974). Протяженность улично-дорожной сети в городе составляет 122,4 км. Нормативным требованиям по транспортно-эксплуатационным показателям соответствует 46,8% автомобильных дорог общего пользования местного значения.

В целях повышения безопасности дорожного движения улицы и пешеходные переходы обустроены дорожными знаками и пятью светофорными объектами.

В город можно попасть несколькими видами транспорта – железнодорожным (до станции Славгород- 7 км.) и автомобильным (включая междугородние автобусные маршруты и личный транспорт).

По организации парковочного пространства выполнены работы возле МСЧ-128 и у площади имени А.В. Фомичева, в результате машино-мест увеличено с 18 до 45.

В 2008 году построена автостанция, действуют автобусные маршруты. Налажено автотранспортное сообщение с городами Славгород, Барнаул, Томск, Павлодар, Рубцовск, Змеиногорск, Новокузнецк, Карасук, Кемерово, Новосибирск, Белокуриха и Омск. Развита предпринимательская деятельность в сфере такси, как внутри города, так и в пригородной зоне. Маршрут местного значения пассажирских перевозок Яровое - Славгород осуществляет ООО «Славгородское АТП». Междугородние перевозки пассажиров осуществляются ИП Жарикова В.Н. и ИП Гезов В.Ф.

С целью систематизации элементов транспортной инфраструктуры и исполнения поручения Президента Российской Федерации в 2018 году разработана комплексная схема организации дорожного движения, программа комплексного развития транспортной инфраструктуры до 2033 года, размещена официальном сайте администрации города ([http://yarovoe22.ru/ksodd i podd/](http://yarovoe22.ru/ksodd_i_podd/)).

В рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды...» на 2019 год увеличены парковочные места возле торгового комплекса «Базис» с 17 машино-мест до 58, а также при обустройстве остановки школьного автобуса около школы № 19 создана парковка на 35 машино-мест.

В генеральном плане города Яровое предусмотрено благоустройство и расширение проезжих частей как магистральных, так и жилых улиц. Кроме этого запланировано асфальтирование проезжих частей улиц города, по которым производится движение автобусных маршрутов, в том числе и школьных.

В планах провести модернизацию центральных улиц города: обустройство тротуара, укладка бордюрного камня, устройство посевного газона и оборудование их открытым водостоком.

2.2.Связь

Поставщиком услуг телефонной связи в городе является филиал ОАО «Ростелеком».

Интернет-провайдеры: ОАО «Ростелеком», ТТК-Западная Сибирь, ООО «Дельфи Интернет».

Телекоммуникационные компании: ОАО «Ростелеком, ТТК-Западная Сибирь– ЗАО Зап-СибТранстелеком,

Провайдер кабельного телевидения — ООО «Яровские кабельные сети».

Услуги мобильной связи предоставляют операторы сотовой связи «Билайн», «МТС», «Мегафон», «Теле — 2», «Yota».

Услуги почтовой связи оказывает филиал СГ ОПС «Почта России»: на территории города функционирует 2 отделения почтовой связи.

Инженерная инфраструктура

Территория муниципального образования города Яровое Алтайского края имеет рационально-планировочную структуру и функционально разделена на селитебную, промышленную и разделяющую их санитарно-защитную зону.

В селитебной зоне расположены жилые кварталы «А», «Б» и «В», застроенные многоквартирными пяти и девятиэтажными домами, жилмассив "старый коммунальный сектор", застроенный многоквартирными двух и четырехэтажными домами, жилмассив "старый частный сектор", жилищные массивы индивидуальной застройки "Михайловка", "Учхоз", строящиеся микрорайоны индивидуальной застройки «Северный» и "Западный", предприятия культурно-бытового обслуживания. Для жилых кварталов характерен периметральный приём застройки с расположением зданий вдоль линий по всему периметру границ межмагистральных территорий.

Электроснабжение

Электрическая энергия (мощность) для потребителей г.Яровое генерируется турбогенераторами комбинированного источника тепловой и электрической энергии, ТЭЦ установленной мощностью 24 МВт, недостаток (избыток) количества компенсируется электроэнергией, получаемой (отдаваемой) энергосистемой Алтайского края. Энергоснабжение потребителей электрической энергии города осуществляет гарантирующий поставщик ОАО «Алтайэнергосбыт» и предприятие – производитель электрической энергии МУП «ЯТЭК».

Услуги по передаче электрической энергии осуществляет сетевая организация ООО «Заринская сетевая компания», эксплуатирующая на праве аренды объекты электросетевого хозяйства, в том числе:

- трансформаторные подстанции – 64 ед., из них:
РТП 110/6кВ установленной мощностью 40,8МВА – 1 ед.,

ТП-6/0,4кВ суммарной установленной мощностью 28,33 МВА – 63 ед.;
- кабельные и воздушные линии электропередач общей протяженностью 174,8км, из них:

КЛЭП-6кВ – 107,9км;

КЛЭП-0,4кВ – 16,2км;

ВЛЭП-6кВ – 2,6км;

ВЛЭП-0,4кВ – 48,1км.

Все указанные объекты находятся в удовлетворительном состоянии, ориентировочная степень износа составляет 50-80%.

Газоснабжение

Сжиженным газом обеспечивает город филиал «Славгородмежрайгаз» ОАО «Алтайкрайгазсервис» в полном объеме.

На территории города расположено 11 километров подземных газовых сетей и 18 групповых газораспределительных установок (ГРУ) с 75-ю подземными газгольдерами.

Теплоснабжение

Теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение, открытая система) жилого фонда, предприятий промышленности (в том числе пар для производственных нужд) и объектов инфраструктуры муниципального образования, включая объекты бюджетных учреждений, осуществляется централизованно по тепловым сетям от источника комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, теплоэлектроцентрали (ТЭЦ) города.

Теплоснабжение индивидуальных жилых домов удаленного жилмассива "Михайловка", некоторой части индивидуальных жилых домов в микрорайонах "Северный" и "Западный", а также небольших предприятий, расположенных с восточной стороны промышленной зоны, осуществляется индивидуальными (локальными) источниками тепловой энергии (печи и мини-котлы на твердом или жидком топливе, на сжиженном газе, электродкотлы).

Собственником ТЭЦ с декабря 2016 года является ООО "ТПК "Ресурс". Эксплуатацию ТЭЦ, в том числе производство тепловой энергии осуществляет муниципальное унитарное предприятие "Яровской теплоэлектрокомплекс" (далее - МУП "ЯТЭК") на основании постановления Правительства Алтайского края от 21.11.2019 № 458 «О введении режима чрезвычайной ситуации на территории городского округа город Яровое Алтайского края.

На ТЭЦ установлено 5 энергетических паровых котлов. Тепловая мощность 350 тонн в час, в том числе по паровым котлам - 276,7 Гкал/час, по отборам паровых турбин - 150 Гкал/час. Основное топливо - каменный уголь (смесь углей марки СС, г. Кемерово и марки КСН, г. Экибастуз), растопочное - мазут.

Протяженность тепловых сетей центрального теплоснабжения составляет 105,9 км в двухтрубном исчислении. Из них 65,4 км. обслуживает тепло сетевая и теплоснабжающая организация МУП "ЯТЭК" на праве

хозяйственного ведения Износ тепловых сетей составляет 74,8 %.

Зоной действия системы теплоснабжения является территория в границах муниципального образования город Яровое Алтайского края.

Зоной действия источника центрального теплоснабжения является селитебная и промышленная зоны муниципального образования. Зоной действия индивидуальных источников тепловой энергии является территория соответствующих частных жилых застроек микрорайонов "Михайловка", "Северный" и "Западный".

Схема теплоснабжения утверждена постановлением Администрации города Яровое Алтайского края от 15.04.2019 № 316 (с изменениями от 05.09.2019 № 726, от 25.09.2019 № 785, от 19.11.2019 № 960, от 22.11.2019 №972) и размещена на официальном сайте Администрации города в разделе «ЖКХ».

Водоснабжение

Территория муниципального образования город Яровое Алтайского края имеет рациональную планировочную структуру и функционально разделена на селитебную, промышленную и разделяющую их санитарно-защитную зону.

Водоснабжение города Яровое осуществляется за счет подъема воды из подземных артезианских скважин, расположенных на территории города, на основе которых организованы две независимые централизованные системы холодного (артезианского) водоснабжения - селитебной (жилой) и промышленной зон города. Артезианская вода подается для питьевых, хозяйственно-бытовых, технических нужд потребителей (абонентов), в том числе для нужд горячего водоснабжения и пожаротушения.

Водоснабжение холодной водой абонентов жилой зоны города Яровое осуществляет МУП «ЯТЭК». Водопроводные сети жилой зоны города являются объектом муниципального имущества, переданного в хозяйство в МУП «ЯТЭК».

До 01.10.2018 холодное водоснабжение промышленной зоны г.Яровое осуществляло ОАО "Алтайский Химпром" на праве аренды муниципального (ранее федерального) имущества. После расторжения договора аренды объекты системы водоснабжения промышленной зоны переданы в хозяйственное ведение организации ВКХ жилой зоны - МУП "ЯТЭК", и с 1 октября 2018 эксплуатацию обеих систем холодного водоснабжения осуществляет МУП "ЯТЭК"

Эксплуатационной зоной МУП "ЯТЭК" для обеих систем холодного водоснабжения являются соответственно селитебная (жилая) и промышленная зоны г.Яровое, т.е. практически вся территория г.Яровое

Горячее водоснабжение осуществляется с использованием централизованной системы теплоснабжения (открытая система) МУП "ЯТЭК" на всей территории муниципального образования. Источник теплоснабжения - теплоэлектроцентраль (ТЭЦ).

Эксплуатационной зоной горячего водоснабжения является практически вся территория города. Холодная вода для технологических, хозяйственных и

прочих нужд ТЭЦ, в том числе для обеспечения горячего водоснабжения города, подается в МУП "ЯТЭК" из централизованной системы холодного водоснабжения промышленной зоны.

Система водоснабжения города является бездефицитной. Протяженность сетей централизованного водоснабжения жилой зоны города составляет 56,24 км. Средний амортизационный износ сетей холодного водоснабжения составляет 27%

Схема водоснабжения утверждена постановлением Администрации города Яровое Алтайского края от 15.04.2019 № 317 и размещена на официальном сайте Администрации города в разделе «ЖКХ».

Водоотведение

На всей территории г. Яровое существует единая централизованная система водоотведения, которая до 01.10.2018 была разделена на две эксплуатационные зоны в соответствии с зонами эксплуатационной ответственности организаций, осуществляющих регулируемую деятельность в сфере водоотведения - МУП "ЯТЭК" и ОАО "Алтайский Химпром".

Прием, транспортировку и обеспечение очистки сточных вод в границах МО осуществляло МУП "ЯТЭК". Транспортировку сточных вод города по северному коллектору в границах зоны эксплуатационной ответственности и биологическую очистку всех стоков города осуществляло ОАО "Алтайский химпром" в рамках договорных отношений с гарантирующей организацией МУП "ЯТЭК", по договорам на транспортировку и очистку сточных вод.

Договор аренды муниципального имущества с ОАО "Алтайский Химпром" был расторгнут 01.10.2018, все объекты единой централизованной системы водоотведения, расположенные в промышленной зоне г. Яровое, включая канализационные коллекторы, КНС и биологические очистные сооружения, были переданы в муниципальную казну и далее размещены в хозяйственное ведение МУП "ЯТЭК".

Таким образом, с 01.10.2018 МУП "ЯТЭК" осуществляет эксплуатацию централизованной системы водоотведения г.Яровое на праве хозяйственного ведения и единолично оказывает услуги водоотведения - прием, транспортировку и биологическую очистку сточных вод для всех абонентов в границах муниципального образования в рамках регулируемой деятельности в сфере водоотведения.

Постановлением Администрации города Яровое Алтайского края от 01.10.2018 № 927 МУП "ЯТЭК" наделено статусом гарантирующей организации для централизованной системы водоотведения г.Яровое.

В эксплуатационную зону водоотведения жилой зоны входит система самотечных и напорных коллекторов протяженностью 33,7км. Количество канализационных колодцев 124 ед. Для перекачки стоков эксплуатируются пять КНС с установленной мощностью 33,6 тыс.м³/сутки. Средний амортизационный износ сетей канализации составляет 70,4%.

В эксплуатационную зону водоотведения промышленной зоны в составе централизованной системы водоотведения входит самотечный северный

коллектор для транспортировки сточных вод города протяженностью 3,1 км, количество канализационных колодцев 16 ед., и самотечный южный коллектор для транспортировки стоков промплощадки. Для перекачки стоков на очистные сооружения эксплуатируется КНС "корпус 96" и напорный коллектор. Средний амортизационный износ сетей канализации более 80%.

В восточной части промышленной зоны расположены биологические очистные сооружения (БОС-1, БОС-2). Проектная производительность действующих БОС-2 составляет 15тыс.м³ в сутки. БОС-1 (10тыс.м³ в сутки) с 1997 года выведено в капитальный ремонт.

В 2018 году проведено инструментальное обследование биологических очистных сооружений (БОС 1,2), получено положительное заключение. Согласно постановлению Правительства Алтайского края от 29.12.2018 № 483 «Об утверждении и реализации краевой адресной инвестиционной программы на 2019 год», 1 этап «Реконструкция БОС-1 тыс.м³ в сутки» объекта «Реконструкция биологических очистных сооружений муниципального образования город Яровое Алтайского края» включен в краевую адресную инвестиционную программу на 2019 год.

Схема водоотведения утверждена постановлением Администрации города Яровое Алтайского края от 15.04.2019 № 318 и размещена на официальном сайте Администрации города в разделе «ЖКХ».

Переработка и утилизация твердых бытовых отходов

Сбор и вывоз ТКО на территории города осуществляется специализированным автотранспортом один раз в день в соответствии с утвержденным графиком. Охват населения централизованным вывозом бытовых отходов составляет 100%. Город имеет один полигон ТКО площадью 15 га, где производится захоронение отходов, которые вторичной переработке не подвергаются. За 9 месяцев 2019 год на городскую свалку ТКО вывезено 4,5 тыс. тонн отходов.

2.4. Финансовая инфраструктура

Банковская система представлена 2 банковскими организациями. Обслуживание на территории города осуществляется 2-мя дополнительными офисами Сбербанка России и ОАО ИКБ "Совкомбанк".

Банковские учреждения		
		Адрес, телефон
Общее количество банковских организаций	2 ед.	
Общее количество банкоматов	14 ед.	<p><u>Славгородское отделение Алтайского отделения № 8644 ПАО «Сбербанк России»</u></p> <p>г. Яровое, кв-л А, 29 - 2 шт. г. Яровое, кв-л Б., 25 - 3 шт.</p> <p>г.Яровое, кв-л В,4 - 1 шт. г.Яровое, кв-л В, 5 - 1 шт. г.Яровое, кв-л В, 27 - 1 шт.</p> <p>г. Яровое, ул. Пушкина, 8, - 1 шт. г.Яровое, ул.Пушкина 8/1 - 1 шт. г.Яровое, пл. Предзаводская, д.2 - 1 шт.</p> <p>г.Яровое, квартал Б, д.10 - 1 шт.</p>
Общее количество платежных устройств:	4 ед.	г. Яровое, кв-л Б., 25 – 2 шт г. Яровое, кв-л Б., 29/1 - 1 шт
Наименование банковских организаций	Филиал: Славгородское отделение Алтайского отделения № 8644 ПАО «Сбербанк России»	Алтайский край, г. Славгород, ул. Володарского, 121, факс: 8 (38568)7 92 06
	Мини-офис №009 ОАО Инвестиционный коммерческий банк "Совкомбанк"	Алтайский край, г.Яровое, квартал Б, д.12
филиалы которых представлены:	Универсальный дополнительный офис № 8644/0511	658837, Алтайский край, г.Яровое, квартал Б, д.25

На территории города Яровое функционирует кредитный потребительский кооператив «Импульс», который основан 25 марта 2004 года, более 300 пайщиков доверяют ему.

КПК "Импульс" является членом следующих организаций:

- СРО НП «Кооперативные Финансы»;
- Лиги кредитных Союзов;

- Ассоциация кредитных Союзов Алтай (АКСА);
- КПК «Объединенные финансы кооперативов»;
- КК «Межрегиональная Резервная Касса».

Кредитный потребительский кооператив			
	Наименование	Адрес	Телефон ,сайт, , эл. почта
1	Импульс	г. Яровое, ул. 40 лет Октября,4/1	8 (38568) 2-52-58; 8-983-354-08-90 http://kpk-impuls.ru/news/ E-mail: kpk_impuls@mail.ru

На территории города действуют три страховые компании, которые занимаются страхованием юридических и физических лиц.

Страховые компании			
	Наименование	Адрес	Телефон
1	ООО «Росгосстрах-Сибирь» (автострахования, страхование жизни и здоровья, имущества)	Страховой агент Кучер Татьяна Васильевна г. Яровое, квартал В, 12, кв.48	8 905 982 95 95 8 913 094 89 92
2	Дополнительный офис филиала ОСАГО «Ингосстрах» (автострахование)	г. Яровое, ул. Гагарина, 15/1	8 (38568) 2 07 21
3	Территориальный фонд обязательного медицинского страхования Алтайского края (медицинское страхование)	г. Яровое, кв. «Б», 35	8 (385) 68 2 05 78

На территории города два нотариуса, занимаются частной практикой. Консалтинговых и юридических компаний нет.

Нотариусы		
1	Агаркова Раиса Владимировна	г.Яровое, квартал Б, д. 12
2	Зайко Людмила Анатольевна	Г.Яровое, квартал А , д.29

На территории города располагается территориальное обособленное рабочее место Межрайонной инспекции федеральной налоговой службы России № 9 по Алтайскому краю. Специалистами осуществляется прием отчетов от налогоплательщиков, консультации по вопросам оплаты налогов и сдачи отчетности.

Налоговые органы		
1	ТОРМ Межрайонной инспекции федеральной налоговой службы России №9 по Алтайскому краю	г.Яровое, ул.Гагарина, д.1

2.5. Итоговые выводы по разделу

Вывод № 1
Система перевозки пассажиров работает ритмично, без перебоев. В городе имеется автостанция. Налажено автотранспортное сообщение с городами Славгород, Барнаул, Томск, Павлодар, Рубцовск, Змеиногорск, Новокузнецк, Карасук, Кемерово, Новосибирск, Белокуриха, Омск.
Вывод № 2
Резерв емкости телефонной станции составляет около 700 номеров. Сотовая связь представлена тремя операторами: «Билайн», «МТС», «Мегафон», «Теле - 2».
Вывод № 3
Имеются энергетические, водопроводные, канализационные точки подключения к свободным инвестиционным площадкам.
Вывод № 4
Сжиженным газом обеспечивает город филиал «Славгородмежрайгаз» ОАО «Алтайкрайгазсервис» в полном объеме. Но на долгосрочную перспективу планируется прокладка магистрального газопровода.
Вывод № 5
Имеется возможность проведения финансовых операций для физических и юридических лиц.

3. Стратегический план развития муниципального образования

Приоритетными направлениями долгосрочного развития муниципального образования город Яровое Алтайского края до 2025 года определить:

1. Развитие и привлечение инновационных, наукоёмких, энергосберегающих, экологически безопасных производств с высокооплачиваемыми рабочими местами.

Механизм реализации направления: «Развитие и привлечение инновационных, наукоёмких, энергосберегающих, экологически безопасных производств с высокооплачиваемыми рабочими местами».

Для создания новых предприятий имеются свободные производственные площади и земельные участки, на которых возможно размещение инновационных, наукоёмких, энергосберегающих, экологически безопасных производств.

Мероприятия, направленные на развитие и привлечение инновационных, наукоёмких, энергосберегающих, экологически безопасных производств:

1. Поддержка внедрения новых, прогрессивных и экологически безопасных технологий производства, внедрение международных систем менеджмента качества и безопасности продукции.

2. Информирование потенциальных инвесторов о наличии свободных инвестиционных площадок и земельных участков, находящихся на территории муниципального образования город Яровое.

3. Подготовка квалифицированных кадров.

Открытие новых производств и поддержка существующих позволит увеличить налоговые и неналоговые доходы городского бюджета и повлечет за собой создание новых рабочих мест.

2. Создание туристско-рекреационного кластера и развитие лечебно-оздоровительной местности со специализацией на бальнеологических медицинских услугах на основе передовых технологий.

Механизм реализации направления: «Создание туристско-рекреационного кластера и развитие лечебно-оздоровительной местности со специализацией на бальнеологических медицинских услугах на основе передовых технологий».

Для создания туристско-рекреационного кластера и развития лечебно-оздоровительной местности уместным будет лоббирование своих интересов на федеральном и краевом уровне, с целью финансирования кластера из федерального и краевого бюджетов.

Мероприятия, направленные на создание туристско-рекреационного кластера:

1. Создание инвестиционных площадок под объекты туристско-рекреационного назначения.

2. Обеспечение инженерными коммуникациями (электроснабжение, водоснабжение (бурение скважин) и транспортной инфраструктурой инвестиционных площадок.

3. Обеспечение экологической безопасности территории муниципального образования.

4. Развитие медико-реабилитационной системы на базе Краевого центра восстановительной медицины и реабилитации «Озеро Яровое» и санатория «Химик».

5. Реализация новых инвестиционных проектов в сфере туризма.

6. Подготовка квалифицированных кадров по направлениям гостиничного бизнеса, курортной и ресторанной индустрии.

Локальные цели долгосрочного развития:

1. Повышение уровня жизни населения и создание благоприятного социального климата.

2. Создание максимально благоприятных условий для экономической деятельности хозяйствующих субъектов.

3. Повышение эффективности муниципального управления.

Начальник отдела по экономике,
инвестициям и промышленности



Л.Н. Тютюнникова